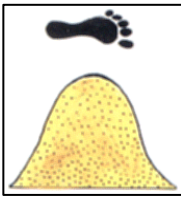




Programa de Desarrollo Urbano de Centro de Población de Santa Rosa Treinta



PRESENTACIÓN

De acuerdo con lo que establece el Programa Estatal de Desarrollo Urbano 2001 - 2006, el municipio de Tlaltizapán forma parte de la Región Sur, junto con los municipios de Amacuzac, Jojitla, Puente de Ixtla, Tlaquiltenango y Zacatepec; durante el período 1990 - 2000, esta región experimentó una tasa de crecimiento promedio de 1.52% anual, inferior al promedio estatal que para el mismo período fue de 2.67%.

El presente Programa tiene como objetivo regular el área urbana actual y conducir adecuadamente la expansión de la ciudad. En este Programa se identifican el área urbana actual o urbanizada, las áreas urbanizables y las de preservación ecológica, elementos que conforman el Centro de Población de Santa Rosa Treinta (Zonificación Primaria). Así mismo, se define la estructura urbana, la vialidad primaria, los usos, destinos y reservas del suelo (Zonificación Secundaria), así como las normas para regular la densidad de población, la intensidad de usos del suelo y la compatibilidad de usos y destinos del suelo, así como las etapas de desarrollo y los programas y correspondencia sectorial.

SÍNTESIS DEL DIAGNÓSTICO Y TENDENCIAS

De acuerdo con los datos de los censos de población y Vivienda de 1980, 1990 y 2000, la población del Centro de Población de Santa Rosa Treinta fue de 10 mil 813, 16 mil 598 y 18 mil 737 habitantes respectivamente. En el período 1980-1990 la tasa de crecimiento fue de 4.38% anual, mientras que para el período 1990-2000, la tasa fue de 1.22%. Por su tendencia histórica de crecimiento demográfico, se estima que para el 2006 la población del Centro de Población de Santa Rosa Treinta sea de 20 mil 151 habitantes.

De acuerdo XII Censo General de Población y Vivienda 2000, el Centro de Población de Santa Rosa Treinta registró una población ocupada de 6 mil 307 habitantes, que representaron el 33.66% de su población total; y de los cuales el 19.72% se desempeñó en el sector primario, el 30.14% en el sector secundario y el 49.96% en el sector terciario.

De la Población Ocupada del Centro de Población de Santa Rosa Treinta el 16.82% percibió ingresos de menos de una vez el salario mínimo; el 31.32% percibió ingresos de más de 1 y hasta 2 veces el salario mínimo; mientras que el 27.49% obtuvo ingresos mayores de 2 y hasta 5 veces el salario mínimo, el 17.16% percibió más de 5 y hasta 10 salarios mínimos mensuales, el 0.33% obtuvo más de 10 salarios mínimos, el 6.26% no recibió ingresos y el 0.62% no especificó ingresos.

La infraestructura del Centro de Población de Santa Rosa Treinta cubre y beneficia a la mayor parte del área urbana actual; del total de viviendas particulares registradas en el XII Censo General de Población y Vivienda del 2000, que fueron 4 mil 343, el 89.55% contaba con energía eléctrica; con el servicio de agua entubada se registró al 94.22% de las viviendas; y el 83.65% de las viviendas contaba con el servicio de drenaje.

En cuanto a pavimentación de calles, la localidad cuenta con una cobertura del 30% aproximado de calles pavimentadas, a base de concreto hidráulico, asfalto y empedrados; sin embargo el 10% requiere de su rehabilitación.

La estructura urbana inicial del Centro de Población obedece a una lógica de actividades históricas en torno al caso de las Haciendas de Santa Rosa Treinta y San Miguel Treinta; actualmente gran parte de ella se conforma por colonias agrupadas a lo largo del tramo carretero estatal en dirección norte sur, sobre el cual se encuentran conurbadas las manchas urbanas de los municipios de Tlaltizapán y Zacatepec.

Por la geometría, ubicación y trayectoria de la carretera Zacatepec – Jiutepec y por la disposición de la mancha urbana en ambos costados de ésta, la localidad de Santa Rosa Treinta es la de mayor población y se ubica al centro geométrico del polígono urbano, incluyendo dentro de su límite territorial a varias colonias; por lo que se le ha denominado a este polígono “Corredor Santa Rosa Treinta”.

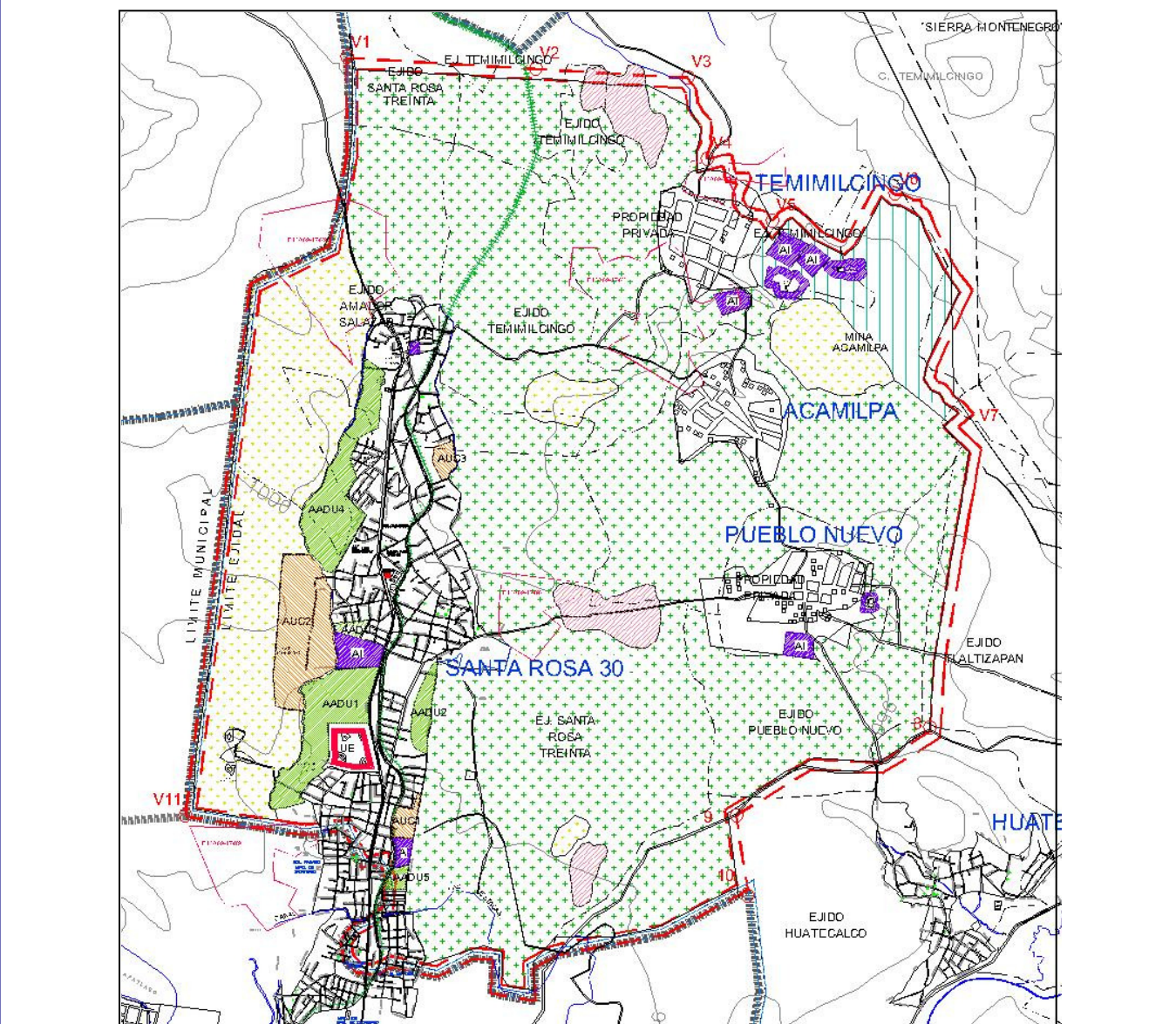
El sistema de enlace carretero a nivel regional del Centro de Población de Santa Rosa Treinta, está integrado por la carretera estatal Zacatepec – Jiutepec que lo comunica hacia el oriente, norte y sur del Estado, principalmente con los municipios de Jojitla, Zacatepec, Xochitepec, Cuernavaca y la cabecera municipal.

El esquema general de estructuración urbana del Centro de Población de Santa Rosa Treinta, corresponde al desarrollo de una traza de plato roto, pero que permite una intercomunicación urbana entre sus diferentes colonias y localidades.

TENENCIA DE LA TIERRA EN EL CENTRO DE POBLACIÓN					
Ejidal	%	Comunal	%	Propiedad Privada	%
2,539.95	80.02	0.00	0.00	634.00	19.98
Superficie total: 3 mil 173.95 hectáreas					
Fuente: Registro Agrario Nacional					
CRECIMIENTO DEMOGRÁFICO (TENDENCIA HISTÓRICA)					
Población 1990	Población 2000	Tasa de crecimiento 1990-2000	Población Estimada a 2006	Población Estimada a 2012	Población Estimada a 2024
16,598	18,737	1.22	20,151	21,671	25,064
Incrementos poblacionales por intervalos					
2000- 2006	2006-2012	2012-2024	2000 – 2024		
1,618	1,520	3,393	5,114		
Requerimientos del suelo por incremento poblacional (Conservando su densidad de población actual)					
Usos del suelo	%	Habitantes	Densidad de población bruta Hab./Ha.	Superficie requerida (en Has.)	
Habitacional con servicios	100	6,327	36	175.75	
Requerimientos del suelo por incremento poblacional (Incrementando su densidad poblacional)					
Usos del suelo	%	Habitantes	Densidad de población bruta Hab./Ha.	Superficie requerida (en Has.)	
Habitacional con servicios	100	6,327	77	82.17	

Considerando la densidad de población actual, se requieren un total de 175.75 hectáreas, las cuales pueden disminuir a 82.17 hectáreas si se incrementa la densidad de población.

Bajo esta perspectiva el presente Programa establece un total de 82.17 hectáreas de tierra apta para el desarrollo urbano o de superficie urbanizable.



ZONIFICACIÓN PRIMARIA

La delimitación del Centro de Población de Santa Rosa Treinta queda determinado por los siguientes componentes:

Áreas urbanizadas: Conformadas por áreas urbanas actuales, estas áreas pertenecen al Centro de Población de Santa Rosa Treinta, incluidas las localidades de Pueblo Nuevo, Acamilpa y Temimilcingo.

Áreas urbanizables: Áreas aptas para el desarrollo urbano que se reservarán para su expansión futura. Estas se ubican principalmente al oriente y poniente del Centro de Población.

Áreas no urbanizables: Se integran por áreas que cumplen funciones de preservación de las condiciones ecológicas del Centro urbano.

ÁMBITO TERRITORIAL DE APLICACIÓN

El Centro de Población circunscribe al ámbito territorial de aplicación del presente Programa y queda delimitado por los puntos que a continuación se describen:

- Siguiendo un recorrido en el sentido de las manecillas de reloj, da inicio en el vértice V1, ubicado al norte del Centro de Población, en el límite municipal de Xochitepec y ampliación norte del ejido de Santa Rosa Treinta, para unir en dirección oriente con el vértice V2 que corresponde a la división política municipal con Emiliano Zapata, en una distancia de 1 mil 500 metros.
- Se continúa en la misma dirección oriente uniéndose los vértices V2 y V3, en línea recta hasta interceptarse con la carretera Temimilcingo - Tecatecal en una distancia de 1 mil 161.57 metros.
- A partir de ésta, en dirección sur uniéndose los vértices V3 y V4, por el eje de la carretera Temimilcingo - Tecatecal, en una distancia de 693.92 metros, hasta llegar al camino de terracería que conduce a la zona de granjas avícolas.
- En dirección suroriente uniéndose los vértices V4 y V5, sobre el eje del acueducto subterráneo proveniente del manantial "El Salto" que abastece a la cabecera municipal de Tlaltizapán, interceptándose con el límite norte entre el ejido y la pequeña propiedad de Temimilcingo, en una distancia de 946.12 metros.
- Posteriormente, continuando con los vértices V5 y V6 siguiendo una trayectoria en línea quebrada, sobre el límite norte del ejido de Temimilcingo hasta la intersección con el límite del ejido de Acamilpa, en una distancia de 1 mil 349.92 metros.
- Continuando en dirección suroriente, uniéndose los vértices V6 y V7, siguiendo por el borde del ejido de Acamilpa, en una distancia de 2 mil 016 metros, hasta interceptarse con el límite del ejido de Acamilpa y con el cauce del Rio Dulce.
- Continuando con el trazo, al oriente del área de estudio, en dirección sur, uniéndose los vértices V7 y V8, por el borde de límites entre los ejidos de Tlaltizapán y Pueblo Nuevo, en una distancia de 2 mil 624 metros, hasta llegar a la intersección del ejido de Pueblo Nuevo y la carretera estatal Tlaltizapán - Zacatepec.
- Siguiendo en dirección surponiente, uniéndose los vértices V8 y V9, por el eje de la carretera estatal Tlaltizapán - Zacatepec, en una distancia de 1 mil 747.08 metros, hasta el entronque del camino viejo "El Chilar" que conduce a Santa Rosa Treinta.
- Continuando por el eje del camino viejo "El Chilar" en la dirección sur, uniéndose los vértices V9 y V10, en una distancia de 620.71 metros, hasta el cruce con el límite municipal de Tlaltizapán y Zacatepec.
- Continuando con el trazo de la poligonal, la trayectoria continúa al poniente, uniéndose los vértices V10 y V11, por el borde del límite municipal sur entre Tlaltizapán y Zacatepec pasando por la mancha urbana de la colonia El Mirador que coincide con los límites ejidales Zacatepec y Santa Rosa Treinta y cuya referencia física son las mojoneras existentes en la colonia; en una distancia de 6 mil 364.36 metros, hasta la triple intersección municipal entre Tlaltizapán, Zacatepec y Puente de Ixtla.
- Finalmente en dirección noreste, uniéndose los vértices V11 y V1, sobre el límite municipal entre Tlaltizapán, Puente de Ixtla y Xochitepec, en una distancia de 6 mil 145.61 metros.

La superficie total del ámbito territorial de aplicación del Centro de Población de Santa Rosa Treinta es de 3 mil 173.95 hectáreas.

ZONIFICACIÓN SECUNDARIA

Dentro del ámbito territorial de aplicación se define, la zonificación secundaria, que incluye al centro urbano, centros de barrio, zona de usos habitacionales, áreas aptas para el desarrollo urbano, áreas urbanas para consolidación, corredores de servicios y áreas de preservación ecológica.

Para cada zona se establecen normas sobre compatibilidad de usos y destinos del suelo, densidad de población (para usos habitacionales y servicios), así como las referidas a los coeficientes sobre intensidad de usos del suelo.

La intensidad de uso del suelo es el factor que regula la ocupación (Superficie de contacto) y volumetría (número de niveles) de una construcción a desarrollar dentro de un predio, para lo cual se establece el Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS) y el Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS). El Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS), se refiere al porcentaje de la superficie del predio que podrá construirse en planta baja (Superficie de contacto). Para obtener el Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS) se divide la superficie de contacto (Superficie de construcción en planta baja) entre la superficie del terreno.

Para efectos del cálculo de la Intensidad de Uso del Suelo (COS y CUS), se deberá entender como superficie de construcción toda aquella superficie cubierta.

El Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS), se refiere a una proporción equivalente al número de veces la superficie del predio que podrá construirse en total. El Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS) se obtiene de dividir la superficie total de construcción (Planta baja y planta alta) entre la superficie del terreno.

El resultado de ambos coeficientes se expresa en términos absolutos y porcentuales. Para la regulación del COS y CUS en el ámbito de aplicación de este Programa de Desarrollo Urbano de Centro de Población de Santa Rosa Treinta, las autorizaciones y regulaciones de las construcciones se agruparán en la siguiente tabla de Zonificación Secundaria.

En la siguiente tabla, se establecen para cada zona, normas sobre compatibilidad de usos y destinos del suelo, densidad de población (para usos habitacionales y servicios), así como las referidas a los coeficientes sobre intensidad de uso del suelo.

Zona	Descripción
Zonas Habitacionales	
ZH1	Localidades de Santa Rosa Treinta, San Miguel Treinta (Amador Salazar), El Mirador, Ottilio Montaña y las colonias Zaragosa, Ampliación Zaragosa, Echeverría, La Matanza (10 de Mayo) y Emiliano Zapata. Zona habitacional de usos mixtos, con superficie de 401.89 hectáreas. Lote tipo: 200 m ² Viviendas por hectárea: 31 Viv./Ha. Normatividad: Densidad de población neta: Hasta 200 habitantes por hectárea. Densidad de población bruta: Hasta 130 habitantes por hectárea. Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS), máximo permitido: 0.50 Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS), máximo permitido: 1.00
ZH2	Pueblo Nuevo, Temimilcingo y Acamilpa. Zona habitacional de usos mixtos, con superficie de 123.56 hectáreas. Lote tipo: 300 m ² Viviendas por hectárea: 23 Viv./Ha. Normatividad: Densidad de población neta: Hasta 150 habitantes por hectárea. Densidad de población bruta: Hasta 98 habitantes por hectárea. Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS), máximo permitido: 0.50 Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS), máximo permitido: 1.00
CCS	Corredor de comercio y de servicios (Tramos A - B, C, D, E, F, G - H y I - J) Para la instalación de comercio y servicios, predominando sobre los habitacionales. Sobre una franja de 50 metros, a partir del alineamiento de la carretera Zacatepec - Jiutepec partiendo desde El Mirador en dirección norte hasta la localidad de San Miguel Treinta (Amador Salazar). Lote tipo: 100 m ² Viviendas por hectárea: 61 Viv./Ha. Normatividad: Densidad de población neta: Hasta 400 habitantes por hectárea. Densidad de población bruta: Hasta 260 habitantes por hectárea. Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS), máximo permitido: 0.50 Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS), máximo permitido: 1.00
AR	Zonas Agrícolas de Riego Para la instalación de comercio y servicios, predominando sobre los habitacionales. Sobre una franja de 50 metros, a partir del alineamiento de la carretera Zacatepec - Jiutepec partiendo desde El Mirador en dirección norte hasta la localidad de San Miguel Treinta (Amador Salazar). Lote tipo: 100 m ² Viviendas por hectárea: 61 Viv./Ha. Normatividad: Densidad de población neta: Hasta 400 habitantes por hectárea. Densidad de población bruta: Hasta 260 habitantes por hectárea. Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS), máximo permitido: 0.50 Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS), máximo permitido: 1.00
AT	Zonas Agrícolas de Temporal Para la instalación de comercio y servicios, predominando sobre los habitacionales. Sobre una franja de 50 metros, a partir del alineamiento de la carretera Zacatepec - Jiutepec partiendo desde El Mirador en dirección norte hasta la localidad de San Miguel Treinta (Amador Salazar). Lote tipo: 100 m ² Viviendas por hectárea: 61 Viv./Ha. Normatividad: Densidad de población neta: Hasta 400 habitantes por hectárea. Densidad de población bruta: Hasta 260 habitantes por hectárea. Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS), máximo permitido: 0.50 Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS), máximo permitido: 1.00
P	Zona de pastizales Para la instalación de comercio y servicios, predominando sobre los habitacionales. Sobre una franja de 50 metros, a partir del alineamiento de la carretera Zacatepec - Jiutepec partiendo desde El Mirador en dirección norte hasta la localidad de San Miguel Treinta (Amador Salazar). Lote tipo: 100 m ² Viviendas por hectárea: 61 Viv./Ha. Normatividad: Densidad de población neta: Hasta 400 habitantes por hectárea. Densidad de población bruta: Hasta 260 habitantes por hectárea. Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS), máximo permitido: 0.50 Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS), máximo permitido: 1.00
Zonas de Preservación Ecológica	
AE	Áreas Aptas para el Desarrollo Urbano Zona de usos mixtos del suelo, predominando los usos habitacionales, con una superficie de 72.08 hectáreas, al poniente del área urbana. Lote tipo: 200 m ² Viviendas por hectárea: 61 Viv./Ha. Normatividad: Densidad de población neta: Hasta 200 habitantes por hectárea. Densidad de población bruta: Hasta 130 habitantes por hectárea. Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS), máximo permitido: 0.50 Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS), máximo permitido: 1.00
AEU	Área apta para el desarrollo urbano uno, tres y cuatro, (Ottilio Montaña, Luis Echeverría y Ampliación Zaragosa) Zona de usos mixtos del suelo, predominando los usos habitacionales, con una superficie de 10.09 hectáreas, al suroriente y sur del área urbana. Lote tipo: 200 m ² Viviendas por hectárea: 31 Viv./Ha. Normatividad: Densidad de población neta: Hasta 200 habitantes por hectárea. Densidad de población bruta: Hasta 130 habitantes por hectárea. Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS), máximo permitido: 0.50 Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS), máximo permitido: 1.00
AEU 2 y 5	Área apta para el desarrollo urbano dos y cinco, (Col. Emiliano Zapata y Ottilio Montaña) Zona de usos mixtos del suelo, predominando los usos habitacionales, con una superficie de 10.09 hectáreas, al suroriente y sur del área urbana. Lote tipo: 200 m ² Viviendas por hectárea: 31 Viv./Ha. Normatividad: Densidad de población neta: Hasta 200 habitantes por hectárea. Densidad de población bruta: Hasta 130 habitantes por hectárea. Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS), máximo permitido: 0.50 Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS), máximo permitido: 1.00

Zona	Descripción
AUC1 Y AUC3	Área Urbana para Consolidación uno y tres Zona de usos mixtos del suelo, predominando los usos habitacionales, con una superficie de 8.12 hectáreas, al suroriente y nororiente del área urbana. Lote tipo: 150 m ² Viviendas por hectárea: 46 Viv./Ha. Normatividad: Densidad de población neta: Hasta 300 habitantes por hectárea. Densidad de población bruta: Hasta 195 habitantes por hectárea. Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS), máximo permitido: 0.50 Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS), máximo permitido: 1.00
AUC2	Área Urbana para Consolidación dos Zona de usos mixtos del suelo, predominando los usos habitacionales, con una superficie de 42.33 hectáreas, al poniente del área urbana. Lote tipo: 200 m ² Viviendas por hectárea: 31 Viv./Ha. Normatividad: Densidad de población neta: Hasta 200 habitantes por hectárea. Densidad de población bruta: Hasta 130 habitantes por hectárea. Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS), máximo permitido: 0.50 Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS), máximo permitido: 1.00
UE	Uso Especial (Mnas abandonadas) Uso especial para instalaciones recreativas y espacios abiertos, al poniente de la Col. Emiliano Zapata y norte de la Col. Ottilio Montaña, con una superficie de 13.07 hectáreas. Solo se permitirán usos relacionados con equipamiento y recreación al aire libre.
CU	Centro Urbano Uso especial para instalaciones recreativas y espacios abiertos, al poniente de la Col. Emiliano Zapata y norte de la Col. Ottilio Montaña, con una superficie de 13.07 hectáreas. Solo se permitirán usos relacionados con equipamiento y recreación al aire libre.
CB	Centros de Barrio Uso especial para instalaciones recreativas y espacios abiertos, al poniente de la Col. Emiliano Zapata y norte de la Col. Ottilio Montaña, con una superficie de 13.07 hectáreas. Solo se permitirán usos relacionados con equipamiento y recreación al aire libre.

MATRIZ DE COMPATIBILIDAD DE USOS Y DESTINOS DEL SUELO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE SANTA ROSA TREINTA

La Compatibilidad de los Usos y Destinos del Suelo del ámbito de aplicación de este Programa de Desarrollo Urbano de Centro de Población de Santa Rosa Treinta, se regulan a través de la siguiente Matriz.

<div><div></div><div></div></div>	Useo Compatible: Es aquel que debido a su afinidad con el uso normativo, se puede realizar																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--